

W niedzielę 18 października o. Proboszcz Jacek Maciaszek SJ, poinformował parafian na wszystkich mszach św. o zakończonych na początku września pracach termomodernizacyjnych w naszej parafii, będących częścią większego projektu na skalę prowincji zakonnej. Opierał się przy tym na sprawozdaniu z tegoż dzieła, jakie otrzymał od ekonoma Towarzystwa Jezusowego Prowincji Polski Południowej o. Pawła Kosińskiego SJ. Fragmenty tegoż pisma oraz część korespondencji po zamknięciu projektu (po zastosowaniu niezbędnych skrótów), publikujemy poniżej.

Zakończyliśmy formalnie projekt termomodernizacji. Projekt w 30% został dofinansowany bezzwrotnie z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Warszawie. Pozostałe 70% pochodzi w części z pożyczki z NFOŚiGW (45%), reszta (25%) z Funduszy Prowincji. Dotacja (3 mln zł) to bonus, który wynika z istoty podjętych przez nas działań, jak i ze skali projektu. Program Funduszu dofinansowuje działania energooszczędne w budynkach użyteczności publicznej, do których zaliczają się domy zakonne, kościoły i zaplecza duszpasterskie.

W naszych miejscach poczyniliśmy znaczące inwestycje w naszą infrastrukturę, które mają na celu nie tylko unowocześnić systemy grzewcze, okna, drzwi, itp., ale też przynieść wymierne oszczędności, bo mniej będziemy płacić za c.o., za ciepłą wodę, czy za prąd.

Całkowity koszt realizacji naszego przedsięwzięcia wyniósł: 10,9 mln zł. Są to koszty materiałów i prac w ramach projektu. Do kosztów projektu trzeba by jeszcze doliczyć 500 tys. zł kosztów przygotowania (audyty energetyczne, wnioski, ekspertyzy) oraz obsługę administracyjno-finansową całości. Bezzwrotne dofinansowanie, jakie dostaliśmy z NFOŚiGW wyniosło 3,04 mln zł. Zaciągnęliśmy też pożyczkę w wysokości 4,5 mln zł, którą będziemy spłacać z oszczędności uzyskanych w ramach przeprowadzonych prac. Reszta jest tzw. „wkładem własnym”. Warto też wspomnieć i o tym, że w wielu miejscach w przeprowadzenie prac włączyły się osoby związane z danym domem, kościołem czy zabudowaniami parafii, na co dzień korzystające z tych obiektów. Jesteśmy wdzięczni za ich życzliwość, fachową poradę i pomoc w realizacji projektu. Choć prace były przeprowadzane w wielu lokalizacjach jednocześnie, to w sumie należy podkreślić, że poszły sprawnie i zostały zakończone w terminie.

W sumie ociepliliśmy 31320m² powierzchni ścian, stropów i dachów; wymieniliśmy 3326m² powierzchni okien; 235m² powierzchni drzwi zewn.; zmodernizowaliśmy 14 szt. instalacji c.o. i c.w.u.; zainstalowaliśmy 1125 szt. oświetlenia energooszczędnego; zainstalowaliśmy 88,1m² powierzchni paneli słonecznych oraz wymieniliśmy 6 szt. pieców do c.o. i c.w.u. Spodziewamy się, że te działania przyniosą efekt w postaci ograniczenia emisji CO² o 1983 t/rok.

W obiektach we Wrocławiu przy alei Pracy 26 obejmujących kościół, budynek katechetyczny i parafialno-mieszkalny Domu Zakonnego Księża Jezuitów wykonano: ocieplenie stropodachu – 625 m², ocieplenie ścian zewnętrznych obiektów – 895 m², wymianę stolarki okiennej – 460 m², wymianę stolarki drzwiowej – 8,6 m², wymianę oświetlenia wewnętrznego na energooszczędne – 400 szt., wymianę luksferów w budynku o powierzchni – 8 m², modernizację kotłowni oraz wymianę instalacji centralnego ogrzewania i wymianę pieca. Koszt prac: 960 tys. zł.

Ta inwestycja w nasze obiekty pilotowana była przez Prowincję, ale korzystają z niej poszczególne wspólnoty czy dzieła. Dlatego teraz Prowincja w imieniu wszystkich naszych miejsc rozpoczęła rozliczanie się z Funduszem, tzn. spłatę zaciągniętej pożyczki. Natomiast w ramach Prowincji wszyscy ci, którzy skorzystali na termomodernizacji, będą się rozliczać z Prowincją. Żeby kwoty spłat nie były zbyt duże jednorazowo, zostały one rozbite na miesiące. Spłata termomodernizacji przewidziana jest na długi czas, na 15 lat. Zaczynamy od października 2015 i miesiąc po miesiącu będziemy się przybliżać do końca.